

در جمع اعضای شورای مسکن استان مطرح شد:

انتقاد استاندار آذربایجان شرقی از عدم پیگیری و نظارت بر اجرای تصمیمات شورای مسکن

استاندار آذربایجان شرقی عدم نظارت و پیگیری را علت اصلی عقب ماندگی استان در اجرای پروژه های مسکن دانست و گفت: توجه به نوسازی بافت فرسوده و پروژه های خودمالکی می تواند بخش عمده ای از این عقب ماندگی را جبران کند.



عابدین خرم در جمع اعضای شورای مسکن استان، اظهار داشت: طبق برنامه ریزی ها برای دو سال اول دولت، باید ساخت 100 هزار واحد مسکن در استان شروع می شد و بخش عمده آن نیز رو به اتمام می بود، اما امروز 77 هزار واحد مسکن در استان در حال ساخت است و تعداد واحدهای در حال اتمام نیز بسیار اندک است.

وی، علت این عقب ماندگی را عدم پیگیری تصمیمات دانست و گفت: مشکل استان ما مشکل نظارت و پیگیری است و هیچ مدیری نمی خواهد خود را هزینه کند که دود این کار هم به چشم مردم می رود.

خرم ادامه داد: هشتاد درصد کارها مربوط به نظارت و پیگیری است و مشکل این است که جلسات را تبدیل به کار کرده ایم؛ تصمیم گیری در جلسات اگر پیگیری نشود و نظارت بر روند اجرا صورت نگیرد هیچ نتیجه ای نخواهد داشت.

وی تصریح کرد: فعالیت ها و تلاش های شبانه روزی باید هدفمند و برنامه ریزی شده باشد و در زمان مشخص به نتیجه برسد.

استاندار آذربایجان شرقی در ادامه به راهکارهای پیشرفت پروژه های مسکن نیز اشاره کرد و گفت: استان آذربایجان شرقی یکی از استان های نخست در بحث بافت فرسوده است که یک فرصت برای احداث مسکن به شمار می رود؛ در بافت های فرسوده، هم زیرساخت ها آماده است، هم تسهیلات و هم متقاضیان آماده ساخت هستند و شهرداری و سایر دستگاه ها نیز همکاری می کنند؛ بنابراین بحث نوسازی بافت فرسوده را باید جدی بگیریم.

وی افزود: راهکار مهم دیگر در بخش مسکن، توجه ویژه به پروژه های خودمالکی است که دولت در این راستا آماده ارائه تسهیلات و مجوزهای لازم است و مردم نیز می توانند واحد مسکونی خود را مطابق دلخواه خود بسازند.

استاندار آذربایجان شرقی از عدم نظارت بر مشاوران املاک در استان انتقاد کرد و گفت: با وجود ابلاغیه دولت، هیچ کار موثری در این خصوص در استان انجام نشده و اگر این موضوع را جدی نگیریم سایر اقدامات بخش مسکن نیز تاثیر چندانی نخواهد داشت.

گفتنی است جلسه شورای عالی مسکن صبح امروز (شنبه) به ریاست رئیس جمهور تشکیل شد که استانداران سراسر کشور نیز به صورت ارتباط تصویری در این جلسه حضور داشتند.