



ضرورت سامان‌دهی مناطق حاشیه‌نشین تبریز/ نهادهای انقلابی مشارکت بیشتری در پروژه‌های ساخت مسکن داشته باشند

استاندار آذربایجان شرقی با اشاره به سکونت بیش از 25 درصد مردم تبریز در بافت‌های فرسوده و سکونت‌گاه‌های غیررسمی، خواستار ورود جدی دستگاه‌های مسئول به موضوع سامان‌دهی این مناطق و مشارکت بیشتر نهادهای انقلابی در اجرای هرچه بهتر طرح‌های ساخت مسکن شد.

دکتر محمدرضا پورمحمدی در جلسه بررسی پروژه های طرح اقدام ملی مسکن در تبریز با حضور معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیران ستاد اجرایی فرمان امام(ره)، افزود: سکونت یک چهارم جمعیت تبریز در سکونت گاه های غیررسمی، خطری بزرگ است و بارها اعلام کرده ایم که در صورت بی توجهی به سامان دهی این مناطق، در زمان های بحرانی گرفتار خواهیم شد.

وی با ابراز نارضایتی از عملکرد دستگاه های مسئول در امر سامان دهی حاشیه نشینی و اجرای پروژه های مسکونی با محوریت محرومیت زدایی، اظهار داشت: با داشتن بیش از دو هزار و 500 هکتار بافت فرسوده در تبریز، نباید به اجرای پروژه های کوچکی مانند پروژه 20 هکتاری عتیق، افتخار کرد.

پورمحمدی با اشاره به تولید مسکن مازاد در برخی از شهرهای کشور، گفت: متأسفانه تناسبی بین عرضه و تقاضا در بخش ساخت وساز وجود ندارد و هدف گرا نبودن برنامه ریزی های حوزه مسکن در کشور باعث افزایش شدید قیمت ها در این بخش و فاصله طبقاتی روزافزون در جامعه شده است.

استاندار آذربایجان شرقی ادامه داد: سیاست های حوزه مسکن در کشور، آن چنان که باید و شاید، موفق نبوده و نتوانسته نیازهای جامعه در این بخش را به طور کامل برآورده کند.

وی در عین حال از موضع موافقان ساخت مسکن ارزان قیمت و بی کیفیت برای مردم انتقاد کرد و گفت: چنین رویکردهایی برای تامین مسکن نیازمندان، مربوط به دهه های قبل است و در عمل نیز نیازی را رفع نمی کند.

پورمحمدی با بیان اینکه منتقد اجرای نادرست طرح مسکن مهر هستیم، افزود: اجرای ناصحیح این طرح باعث ایجاد حاشیه نشینی مدرن شهری شده و در برخی از شهرها نیز بسیاری از واحدهای مسکونی فاقد متقاضی هستند.

وی اظهار داشت: به رغم این انتقادات، معتقدیم که حرکت بابرنامه، بهتر از بی برنامهگی است و باید برای نیاز اقشار مختلف مردم به مسکن، پاسخی منطقی داشته باشیم.

پورمحمدی با اشاره به اصول قانون اساسی و وظیفه دولت برای تامین مسکن مناسب برای مردم، گفت: انتظار داریم که سازمان ها و نهادهای انقلابی که امکانات خوبی در اختیار دارند، بیش از پیش در این حوزه فعال بوده و یاری گر دولت در اجرای پروژه های مختلف محرومیت زدایی و تامین مسکن نیازمندان باشند.

استاندار آذربایجان شرقی همچنین بر ضرورت اختصاص زمین های مازاد دستگاه های اجرایی به موضوع ساخت مسکن نیازمندان، مقاوم سازی خانه های روستایی، کاهش بروکراسی غیرضروری و طولانی اداری و همچنین استفاده از ظرفیت خیران برای ساخت مسکن در استان تاکید کرد.

وی همچنین از همکاری های مشترک وزارت راه و شهرسازی و ستاد اجرایی فرمان امام(ره) برای احداث مسکن برای مردم قدردانی کرد و گفت: امیدواریم اجرای این پروژه ها با اهتمام و جدیتی بیشتر در استان ادامه داشته باشد.

جواد رحمتی، معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار آذربایجان شرقی نیز در این جلسه با قدردانی از اهتمام ستاد اجرایی فرمان امام(ره) به اجرای پروژه های مختلف محرومیت زدایی و ساخت مسکن در استان، گفت: امیدواریم با همکاری های مشترک و تسریع در برنامه ریزی های انجام شده بتوانیم مشکلاتی همچون سکونت شهروندان در مناطق پرخطر و غیرایمن را رفع کرده و مشکل تامین مسکن برای افراد نیازمند و فاقد مسکن را رفع کنیم.

رئیس هیأت مدیره مرکز عمران ستاد اجرایی فرمان امام(ره) نیز در این جلسه با اشاره به مشارکت این ستاد با وزارت راه و شهرسازی در اجرای هرچه بهتر طرح اقدام ملی مسکن، گفت: احداث 400 هزار واحد مسکونی برای افراد فاقد مسکن و نیازمند در سراسر کشور یکی از مهم ترین برنامه ها برای کاهش محرومیت زدایی و تامین مسکن در کشور است.

علی اکبر محرابیان از آغاز اجرای برنامه های ستاد اجرایی فرمان امام(ره) در 30 استان کشور خبر داد و گفت: 80 هزار قطعه زمین تاکنون در اختیار ما قرار گرفته که بخشی از آن ها توسط دولت و بخشی دیگر نیز توسط خود ستاد تامین شده است.

وی با اشاره به برنامه های محرومیت زدایی این ستاد در آذربایجان شرقی، اظهار داشت: متأسفانه تعداد زیادی از مردم تبریز در بافت حاشیه نشین و غیررسمی، سکونت دارند که باید با اتخاذ تدابیر مناسب و قابل اجرا، مسکن ایمن برای این قشر در معرض خطر تامین کرد.

محرابیان ادامه داد: خوشبختانه اهتمام بسیار خوبی در استان برای اجرای پروژه های محرومیت زدایی و احداث مسکن ارزان قیمت وجود دارد که امیدواریم با استمرار حمایت های استاندار و همت مدیران استان بتوانیم در اجرای برنامه های ستاد، موفق تر از گذشته به مسیر خود ادامه دهیم.

وی گفت: زمین های درنظر گرفته برای اجرای پروژه های مسکن در استان از موقعیت و مرغوبیت بسیار خوبی برخوردار بوده و مسائل مربوط به الزامات زیست محیطی، شهرسازی و رعایت دقیق حرایم گسل و رودخانه نیز مورد توجه ویژه قرار گرفته است.

در این جلسه مدیران دستگاه های اجرایی استان نیز به بیان نظرات و پیشنهادهای خود برای اجرای هرچه بهتر طرح اقدام ملی مسکن در استان و سایر پروژه های ساخت مسکن پرداختند.