



۷۳ هزار واحد مسکن در استان در حال ساخت است/ ۱۰۰ درصد زمین موردنیاز برای نهضت ملی مسکن تامین شده است

استاندار آذربایجان شرقی با اشاره به تعهد استان برای ساخت سالانه ۵۰ هزار واحد مسکونی در قالب طرح نهضت ملی مسکن، گفت: هم‌اکنون ۷۳ هزار و ۲۵۰ واحد مسکونی در این راستا در شهرستان‌های استان در دست ساخت است.

عابدین خرم در ارتباط تصویری با جلسه شورای عالی مسکن با حضور رئیس جمهور، افزود: این تعداد واحد مسکونی با درصدهای پیشرفت مختلف در شهرهای جدید، شهرهای بالای ۱۰۰ هزار نفر جمعیت و زیر ۱۰۰ هزار نفر جمعیت و روستاهای استان در حال اجراست که توسط تعاونی های مسکن، بنیاد مسکن و به شکل خودمالکی ساخته می شوند.

وی با بیان اینکه مسوولیت اصلی دولت در این زمینه تأمین زمین است، افزود: در سطح استان برای این منظور هفت هزار و ۵۲۲ هکتار زمین اختصاص داده ایم و ۱۰۰ درصد کار در این بخش انجام شده است.

استاندار آذربایجان شرقی با بیان اینکه از محدودیت های مردم عزیز، به ویژه دهک های پایین و ضعیف در تامین آورده مورد نیاز اطلاع داریم، گفت: با این وجود معتقد هستیم که اگر ارتباط و تعامل خوبی بین متقاضیان و سازندگان مسکن برقرار شود، نتیجه خوبی می توان گرفت.

وی با اشاره به تمهید دولت برای کمک به تامین مالی متقاضیان زیر پوشش نهادهای حمایتی در طرح نهضت ملی مسکن بر لزوم مشارکت حداکثری بانک های استان در پیشبرد این طرح مهم تاکید کرد.

وی با تاکید بر لزوم ارزیابی عملکرد بانک های مستقر در استان در کمک به تحقق طرح نهضت ملی مسکن، یادآوری کرد: طبق قانون ۲۰ درصد منابع بانک ها به بخش مسکن اختصاص یابد و کارگروه رصد تسهیلات بانکی، آورده متقاضیان و سایر منابع مالی ممکن در استان تشکیل شود.

خرم با اشاره به ضرورت بهره گیری از ظرفیت های طرح مولدسازی برای تسریع در اجرای طرح نهضت ملی مسکن در سطح آذربایجان شرقی، ادامه داد: تا پایان خرداد ماه امسال ۲ هزار و ۷۲۳ واحد مسکونی طرح نهضت ملی مسکن در استان به بهره برداری می رسد.

استاندار آذربایجان شرقی تصریح کرد: اگر همه دست به دست هم دهند، می توان تا پایان سال جاری ۵۰ درصد مجموع واحد های در دست ساخت طرح نهضت ملی مسکن در آذربایجان شرقی را افتتاح کرد.

وی با بیان اینکه اولویت ما در اجرای طرح ملی نهضت مسکن، خودمالکی است، بیان کرد: بدون شک تسهیل در اختصاص تسهیلات بانکی نیز در این راستا کارگشاست.

خرم، باز آفرینی بافت فرسوده را از دیگر اولویت های استان در بخش مسکن دانست و گفت: انتظار داریم بانک ها و شهرداری ها برای تسریع در تحقق این امر اهتمام ویژه ای داشته باشند.

وی اظهار داشت: خوشبختانه زیرساخت های مورد نیاز در این مناطق آماده و به همین دلیل نیز هزینه ساخت و ساز در آنها به مراتب پایین تر از اراضی شهرهای جدید است، ضمن اینکه ارزش افزوده آنها بالاست.

خرم خاطرنشان کرد: اولویت دیگر ما در طرح نهضت ملی مسکن، ساخت واحد های مسکونی ویلایی در شهرهایی است که مشکل زمین ندارند.